

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΜΑΡΤΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 179

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ταύρου (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ.1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Την υπ' αριθ. 14/1982 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Ταύρου.

5. Την υπ' αριθ. 13/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την υπ' αριθ. 830/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ταύρου (Αττικής) στο αριθ. 87δ οικοδομικό τετράγωνο και ειδικότερα στη συμβολή των οδών Βενιζέλου και Μαινεμένης με το χαρακτηρισμό τμήματος αυτού ως χώρου κοινοχρήστου πρασίνου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ. 76622/1983 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Τροποποιείται το προκήπιο, που προβλέπεται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στο παραπάνω οικοδομικό τετράγωνο και έχουν πρόσωπο στη συμβολή των οδών Βενιζέλου και Μαινεμένης και ορίζεται το πλάτος του σε τέσσερα (4) μέτρα, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

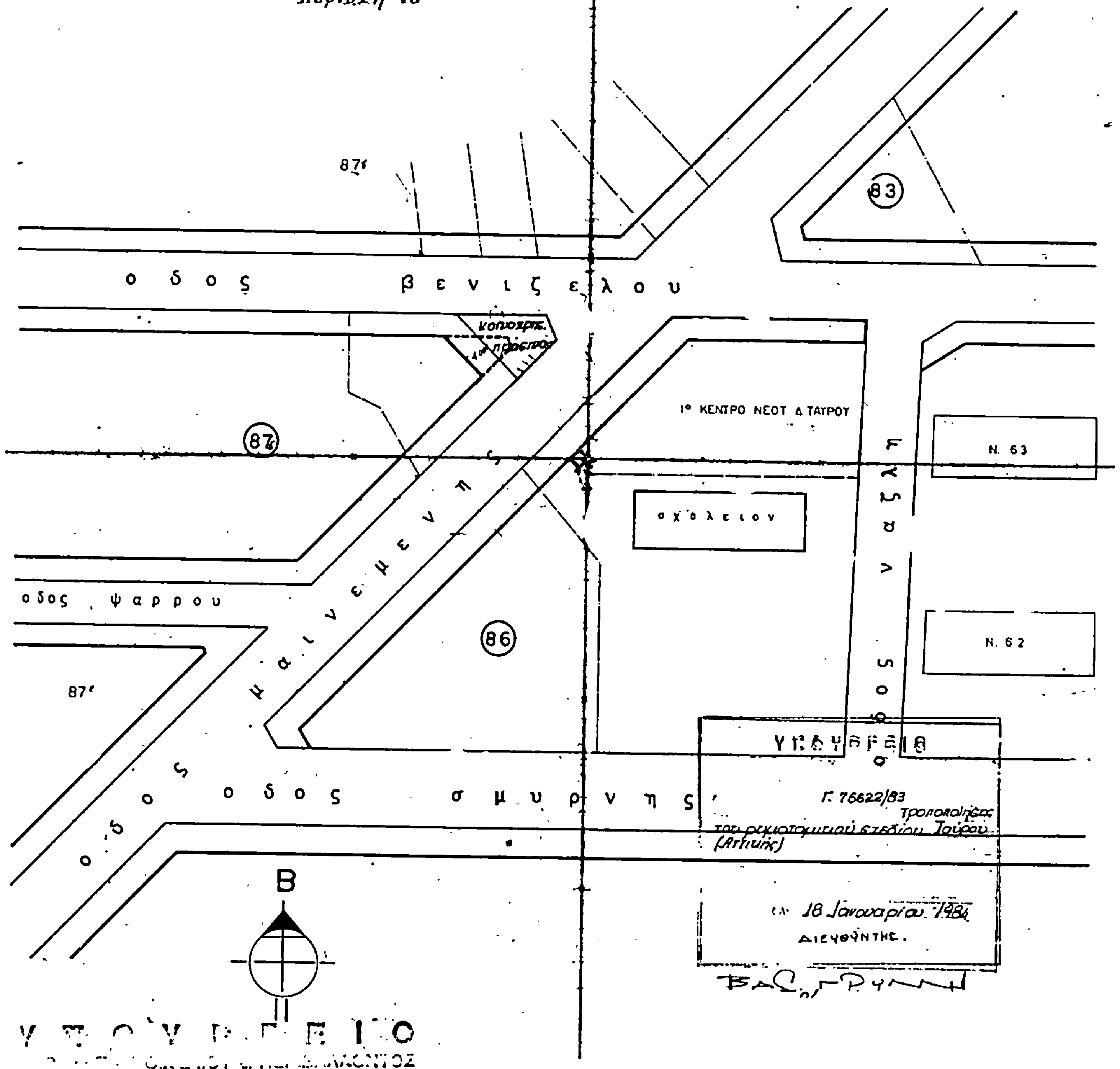
Αθήνα, 6 Φεβρουαρίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



ΤΑΥΡΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
13/83
κλιμακα 1:500
περιοχή 18
87ε
83
οδος βενιζελου
1ο ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤ Δ ΤΑΥΡΟΥ
87
Ν. 63
σχολειον
οδος ψαρρου
86
Ν. 62
87ε
οδος μαινεμενης
οδος σμυρνης
οδος ναξου
Γ. 76622/83
B
18 Ιανουαρίου 1984
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 13410/407 **(2)**

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το με αριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινων πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητας Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 208/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις αριθ. 575/1969 και 154/1980 σύμφωνες πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου.

6. Την αριθ. 70/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής) στο αριθ. 246 οικοδομικό τετράγωνο και ειδικότερα στη συμβολή των οδών Ελευθερίου Βενιζέλου και Παρασκευοπούλου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ. 13410/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Φεβρουαρίου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



Αριθ. Γ. 322/32 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης με το χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση Νηπιαγωγείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των διά την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (Φ.Ε.Κ. 171/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 παρ. 2.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 842/1980 «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινων πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητας Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

6. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος από 8/12.9.23 (Φ.Ε.Κ. 257/Α) «περί καθορισμού της κατά το άρθρο 3 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. προθεσμίας» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 27 παρ. 3 του Ν. 1065/80 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (Φ.Ε.Κ. 168/Α) το γεγονός ότι η προθεσμία πέρασε άπρακτη.

7. Το υπ' αριθ. 2277/82/28.4.1983 έγγραφο της Δ/νσεως Οικισμού Θεσσαλονίκης προς το Δήμο Καλαμαριάς.

8. Την υπ' αριθ. Γ. 34279/2196/7.9.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Φ.Ε.Κ. 677/Β) και ειδικότερα το άρθρο 10.

9. Την υπ' αριθ. 13905/721/24.4.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Φ.Ε.Κ. 218/Β) και ειδικότερα το άρθρο 6, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 8 της υπ' αριθ. 45602/2138/22.10.82 κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Φ.Ε.Κ. 825/Β).

10. Την υπ' αριθ. 63/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμαριάς (Θεσσαλονίκης) στο οικοδομικό τετράγωνο 9 με τον καθορισμό τμήματος αυτού με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α ως χώρου για την ανέγερση νηπιαγωγείου καθώς και ο χαρακτηρισμός τμήματος της οδού Αριστοφάνους που βρίσκεται μεταξύ των οδών Ανδριανουπόλεως και Ευξ. Πόντου ως πεζοδρόμου όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών, με την υπ' αριθ. Γ. 322/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιανουαρίου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Δήμος ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Κλίμαξ 1:500
περιοχή 3
ΟΔ. ΕΡΜΟΝΑΣ
ΟΔΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΓΕΝΝΑΔΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΟΝΤΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΟΤ. 4
Γ. 90
ΟΤ. 5
Γ. 91
ΟΤ. 6
ΟΔΟΣ ΑΔΡΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
ΟΤ. 8
ΟΤ. 9
Γ. 97
ΟΤ. 10
ΟΤ. 11
Γ. 104
ΟΔΟΣ ΧΕΙΜΩΝΙΔΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Γ. 322/84
τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης με το χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση Νηπιαγωγείου.
3 Ιανουαρίου 1984
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Αριθ. 354909/266/Α (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 426 και 250 του Δήμου Καλλιθέας με χαρακτηρισμό τους ως χώρων ανέγερσης σχολικών κτιρίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη :

Τις διατάξεις : 1) του Ν.Δ./τος της 17-7/16.8.1923, 2) την παρ. 2 άρθρου 4 του Ν. 622/1977, 3) το Π. Δ/γμα 443/ 2.11.83 Φ.Ε.Κ. 165Α/83, 4) Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης», 5) την με αρ. Λ. 7/ 13-1/17.11.12.72 απόφαση, 6) Το Π. Δ/γμα 910/77 περί οργανισμού ΥΔΕ, 7) τον Ν. 1032/80 περί ΥΧΟΠ, 8) τους Ν. 1232/82 και 1235/82, 9) την Υπουργική Απόφαση 7524/ 1151/83 Φ.Ε.Κ. 767Β/83, 10) τα έγγραφα με αρ. πρωτ. Φ. 54121Β/17876/83 και Φ. 54121Α/15981/83 του Ο.Σ.Κ., 11) το πρακτικό αρ. 8/84 του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

Τις ανάγκες της ευρύτερης περιοχής σε σχολικά κτίρια, αποφασίζουμε :

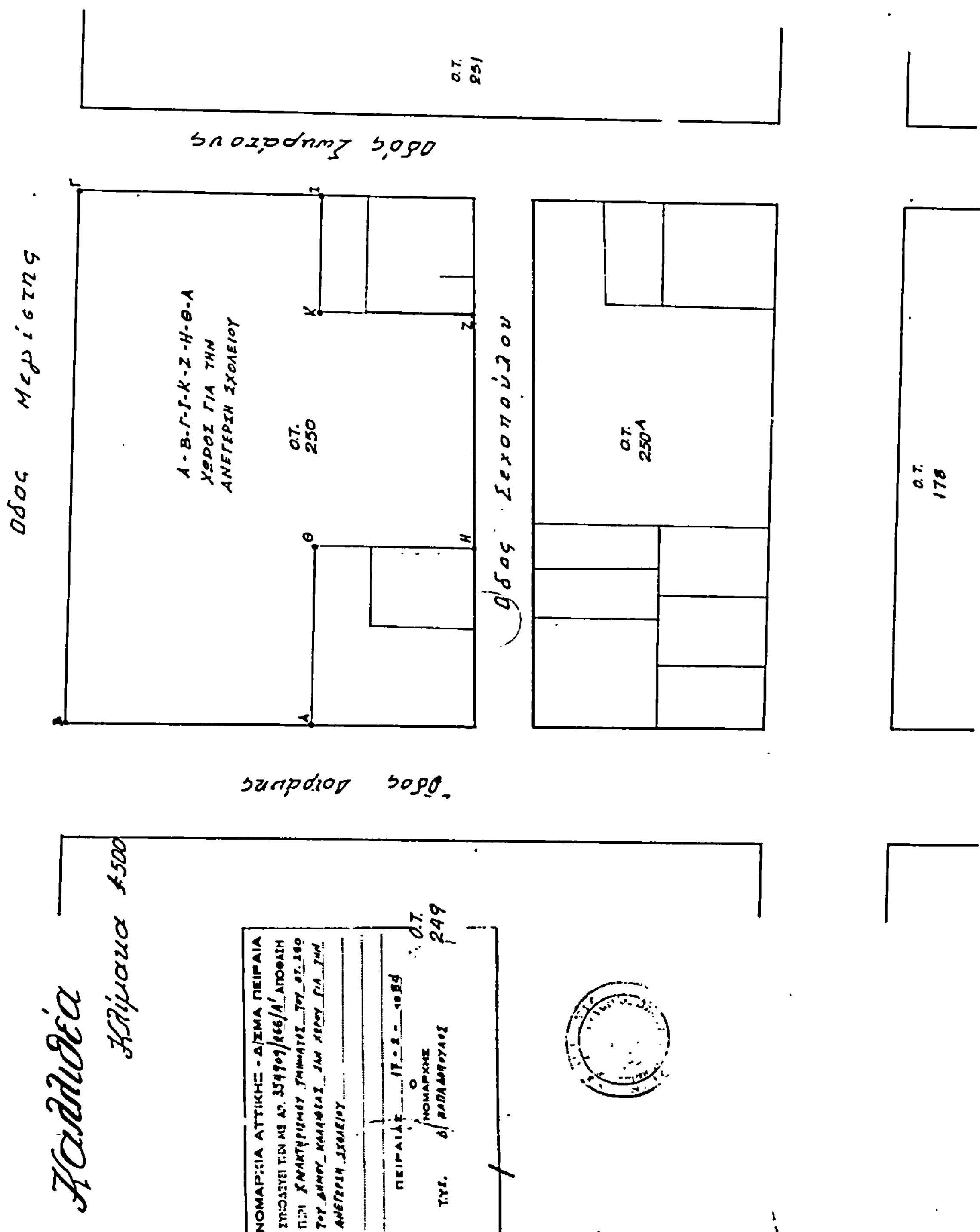
Τροποποιούμε το εγκεκριμένο σχέδιο Καλλιθέας στα Ο.Τ. 426 και 250.

Εγκρίνουμε τους χώρους των πιο πάνω Ο.Τ., όπως ειδικότερα σημειώνονται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και ΑΒΓ ΙΚΖΗΘΑ αντίστοιχα και περικλείονται με πράσινη γραμμή, ως κατάλληλη για ανέγερση σχολικών κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 17 Φεβρουαρίου 1984

Ο Νομάρχης
Β. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Καλλιθέα

Κλίμακα 1:1000

354909/266/Α'

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΤΟΥ Ο.Τ. 426 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΣΑΝ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

17-2-84

Τ.Χ.Σ.

Β. ΚΑΡΑΘΟΠΟΥΛΟΣ

Χώρος για ανέγερση σχολείου

Ο.Τ. 426

Ο.Τ. 426α

Ο.Τ. 370

Ο.Τ. 371

ΟΔΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ

ΟΔΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ

ΟΔΟΣ ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΘΗΣΕΩΣ

Αριθμ. 21388 (5)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου Προφ. Ηλία ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στην Κύμη Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών», β) του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ., γ) του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/1972 Β. Δ/τα.

2. Την 3/30/26.1.83 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κύμης με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο Προφ. Ηλία που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος:

α) 13434/1890 του Συμβολαιογράφου Κύμης Ιωάννου

β) 19992/1942 του Συμβολαιογράφου Κύμης Ευαγγέλου Κανιάστα

γ) 23199/1948 του Συμβολαιογράφου Κύμης Ευαγγέλου Κανιάστα

4. Την 644/19.7.83 βεβαίωση του Δήμου ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Ιουλίου 1983 τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Τη 2/14/22.9.83 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε:

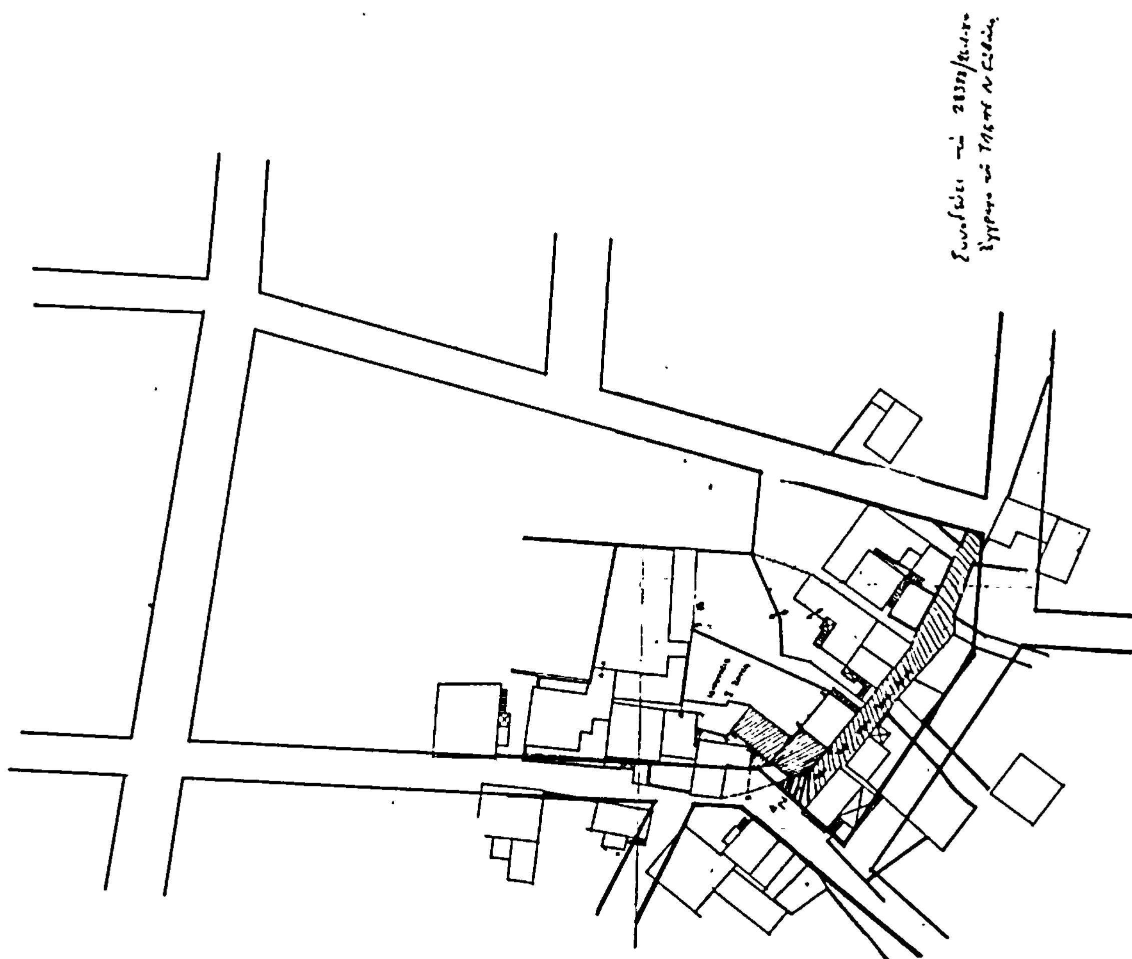
Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος Προφ. Ηλία, που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Κύμης, όπως φαίνεται στο από Ιουλίου 1983 τοπογραφικό διάγραμμα του αρχιτέκτονα Μηχ/κού Γιάννη Φεργάδη το οποίο έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 26 Ιανουαρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛ: 1:500
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΙΩΑΝΝΟΥ ΚΟΥΚΗ
ΣΤΗΝ ΚΥΜΗ ΕΥΒΟΙΑΣ
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ